

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

10/11.02.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. **COJOCARU VOICA**, in calitate de proprietar, identificata cu BI seria BG nr.309623, eliberat(ă) de Militia Insuratei la data de 08.03.1982, domiciliata in Sat Cuza Voda, Com.Stancuta, Jud.Braila,

2. **COJOCARU ION**, in calitate de proprietar, identificat cu C.I. seria XR nr.417042 eliberat(ă) de SPCLEP Braila la data 05.06.2012, cu domiciliul in Mun.Braila, Str. Pietatii nr.34, bl.AB2, sc.1, et.4, ap.23, Jud. Braila si

3. **MUTU CORNELIA**, in calitate de proprietar, identificata cu CI seria XR nr.336382, eliberata de SPCLEP Braila la data de 03.02.10, cu domiciliul in Mun.Braila, Str. 1 Decembrie 1918 nr.57, bl.F1, sc.2, ap.26,

Prin Dl. STAVAR ADRIAN, identificat cu C.I. seria ZL nr 112034, eliberata de SPCLEP Galati, IMPUTERNICIT prin Procura autentificata sub nr.200/31.01.2020 la B.I.N. Mitescu Marius-Iulian, cu sediul biroului in Oras Insuratei, Jud.Braila.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0650 (ha)**, la prețul de **975 lei (nouasutesaptezecisicincilei) (lei)**²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Bertestii de Jos	0.0650	76341	76341	T60/2	P1	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STAVAR ADRIAN

.....
(numele și prenumele în clar)

L.S.

Semnătura

Data 11.02.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere.

4

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*) BRAILA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Bertestii de Jos	Nr. ... 10 ... din 11.02.2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **COJOCARU VOICA, COJOCARU ION** și **MUTU CORNELIA** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	PASCU ION	Conform extras
2.	-----	
3.	-----	

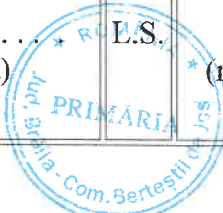
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC EASTERN AGRICULTURE SRL
Domiciliul/sediul	Str Gen.Eremia Grigorescu nr.17, Bl.B, sc.D, ap.27, Braila

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.Mucuta Florin..... 2. 3. 4.
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Capbun Costel Florinel (numele și prenumele/semnătura)	R.E.S. 	Secretar primărie, Niculae Gheorghe (numele și prenumele/semnătura)
---	---	--