

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 11 din 18.01.2022

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CRAIU STELIAN , CNP 1680505093439 , avand adresa de comunicare in: Sat Spiru Haret, str.  
Principala, nr. 112, jud. Braila telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
CRAIU COSTICĂ , CNP 1660910093404, avand adresa de comunicare in: Com. Berteștii de  
Jos, sat Spiru Haret, Str. Mărului, nr. 10, jud. Brăila

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DRĂGHICI GETA , CNP 2750404093401, avand adresa de comunicare in: MUn. Brăila, str.  
Radu Negru nr. 7 bl.35 sc.3 et.2 ap.52

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
HURLUIALĂ MARIOARA , CNP 2720624093413, avand adresa de comunicare in: Sat Polizești,  
str. Tineretului, jud. Brăila

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0500 (ha), la pretul de 1000.0 LEI (o  
mie lei si zero bani) \*2)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	BERTESTII DE JOS	0.0500	73500	73500	41/1	33	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**MIHAI MARIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

**18.01.2022**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1C  
la normele metodologice

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria BERTESTII DE JOS	Nr 11 din 18.01.2022

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11 din 18.01.2022 depuse de CRAIU STELIAN impreuna cu CRAIU COSTICĂ, DRĂGHICI GETA, HURLUIALĂ MARIOARA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	MOISOIU COSTEL	Sat Spiru Haret, str. Nufărului nr. 37, jud. Brăila
2	MOISOIU STĂNUȚA	Sat Spiru Haret, str. Nufărului nr. 37, jud. Brăila

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC EASTERN AGRICULTURE SRL	Mun. Brăila, str. G-ral Eremia Grigorescu, nr. 17, bl. B, sc. D, ap. 27

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

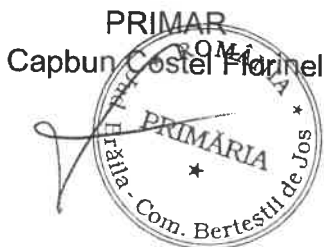
Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR GENERAL  
Niculae Gheorghe

